2024



Промышленно -Финансовая Компания «ЭФФЕКЛТ»

Инновационные Технологии

Респубдиқа П'атарстан, г. Нижнеқамсқ

Завод Строительных Материалов, Изделий и Конструкций.

Раздел: Сырьевые и Строительные Материалы и Изделия. Основные Концептуальные решения.

(Редакция 01/06-24 Листов 11).

Тема 1. Строительные Изделия.

Базовые строительные изделия монолитного и конструкционного домостроения:

1.	Геополимерный (безцементный) строительный бетон	
2.	Геополимерная глина на основе глины из природных месторождений	
3. Силикальцит на основе песка (от 60% и выше) и известняка		
4.	Облицовочно – декоративная Плита № 1 на основе нерудных	
4.	полезных ископаемых.	

1. Геополимерный бетон.

Геополимерный или природный, композитный бетон, это - новейший, экологически безопасный строительный материал без применения цемента.

1.1. Сырьевые Природные Натуральные Компоненты:

1.	Из месторождений нерудных полезных ископаемых		
1.1.	Кремнезём (песок)	Тонко – измельченный активированный	
1.2.	Глинозем (глина)	Ультрадисперсный активированный	
1.3.	Известняк (известь)	Тонко – измельченный активированный	
1.4.	Щёлочь	Гидроксид щелочного или щелочноземельного металла	
1.5.	Вода	Структурированная, низкой температуры	
2.	Земляной грунт, повсеместно распространённый, селективно		
	разделяемый на:		
2.1.	Кремнезём (песок)	Тонко – измельченный активированный	
2.2.	Глинозем (глина)	Ультрадисперсный активированный	
2.3.	Известняк (известь)	Тонко – измельченный активированный	

1.2. Применение Геополимерного Бетона, Изготовленного в Заводских Условиях:

1.	Экзоскелет дома	Заливается в вибро - опалубку с применением фибро - арматуры	
2.	Блоки бетонные	Заливается в вибро - опалубку	
3.	Кирпичи безобжиговые	Формуется при большом гидравлическом давлении	
4.	Раствор монолитный	Изготавливается по заданной рецептуре для конкретных изделий	

1.3. Свойства и Преимущества Геополимерного Бетона.

100000000000000000000000000000000000000		
1.	Высокая прочность на сжатие и растяжение, которая со временем только повышается.	
1.1.	Соответствует бетону марки М500 и более	
1.2.	Прочность геополимерного бетона сравнима с прочностью гранита	
1.3.	Геополимерный бетон позволяет строить многоэтажные здания	
2.	Удобно - укладываемость.	
2.1.	Малая усадка, что не требует достаточно длительного времени для	
	отвердения конструкции, не вызывает напряжение и не приводит к трещинам	
2.2.	По окончанию строительных работ, можно сразу же приступать к	
	отделочным работам	
3.	Морозостойкость	
3.1.	Устойчивость к неоднократным циклам заморозки и разморозки	
4.	Устойчивость к перепадам температуры	
4.1.	Долговечность	
5.	Химическая стойкость к кислотам и агрессивным жидкостям	
5.1.	Устойчивость к негативному воздействию кислот и прочих химических	
Wit.	агрессивных веществ	
6.	Огнеупорность	
6.1.	Выдерживает нагрев до 1300 °C без потери прочностных характеристики	
7.	Экологическая чистота производства	
7.1.	Производится из экологически чистых материалов	
7.2.	Отсутствие углеродного следа	
7.3.	Геополимерный бетон безопасен для человека и окружающей среды, за	
8.	счёт нулевого содержания токсинов и аллергенов. Быстрая схватываемость и сокращённое время набора прочности по	
0.	сравнению с традиционным бетоном на основе цементного вяжущего – в 3 раза	
8.1.	Время набора максимальной прочности 7-10 дней вместо 28 дней	
8.2.	Время набора достаточной прочности 2 дня вместо 7-10 дней,	
9.	Высокая антикоррозийная стойкость.	
10.	Низкая теплопроводность.	
10.1.	Стена из геополимербетона толщиной 30 см заменяет стену из	
	традиционного бетона на цементном вяжущем толщиной 1,25 м.	
11.	Крайне низкий уровень выделения парниковых газов.	
11.1.	На 90% меньше, чем стандартные бетоны, выделяет различных газов,	
	способствующих возникновению «парникового эффекта».	
12.	Низкая степень паро - проницаемости.	
12.1.	Сравнимая с параметрами гранита.	

13.	Простота механической обработки	
13.1.	С успехом может быть применена резка железобетона алмазными кругами.	
14.	Низкая цена в сравнении с аналогами, изготовленными на основе	
413	портландцемента.	
15.	Возможность заказа смеси на специализированных предприятиях или же	
	изготовления своими руками с использованием компонентов, доступных в	
	свободной продаже.	

2. Особенности получения Геополимерного бетона с использованием глины:

2.1. Геополимиризация Природной Глины:

Суть технологии состоит в процессе геополимеризации природной глины, который является более экологически чистым, чем традиционные способы.

Во время геополимеризации изменяется сама структура глины:

- * Она становится стойкой к нагрузкам и перепадам температур.
- * Имеет прочность, в два раза превышающую прочность обычного бетона
- * Имеет хорошую устойчивость к воде и агрессивным химическим средам
- * Процесс геополимеризации природных глинистых минералов, более экологически чистый
- * Глина, используемая в технологии, может быть получена из самых различных источников.
 - * из открытых карьеров природных эксплуатируемых месторождений
 - * из ямы возле дома.

Окраска конечного продукта – строительных кирпичей – тоже может быть самой различной, ведь она зависит от цвета сырья.

области 2.2. Свойства геополимеров, их структура применения геополимерного бетона зависят от соотношения Si/Al в исходном сырье:

- * чем больше это соотношение, тем более прочностными характеристиками и другими уникальными свойствами обладает геополимер.
- * при соотношении Si/Al = 1 получаются обыкновенный кирпич, керамика и пр.
- * при большем соотношении Si/Al получаются материалы для изготовления огнестойких и стойких к воздействию высоких температур материалов.

3. Силикальцит (как пример).

3.1. Безцементная технология строительства.

Совместная обработка извести и песка в специальной конструкции дезинтеграторе создаёт зерна песка и известково - песчаные смеси с новыми свойствами.

Из простой извести и простого песка выпуск изделия марочностью:

- * М 3000 в серийном производстве
- * до М 5000 в опытно-промышленном.

Известь химически взаимодействует с песком, поэтому для ускорения реакции смесь следует подвергнуть вибрации дроблению в торсионном поле.

3.2. Экономика производства силикальцита:

3.2.1. При производстве на заводах равной мощности:

- * силикальцит не менее, чем в 2 раза дешевле бетона
- * стоимость завода силика кальцита в 2,5 раза меньше.

3.2.2. При равных показателях прочности:

- * бетонные изделия примерно на 30% тяжелее силикальцитных
- * высоко прочный силикальцит, имеет объёмный вес только 1900 кг/м3
- * бетон с прочностью в 5 раз меньшей имеет объёмный вес не меньше 2200 кг/м3.

3.3. Основные преимущества Силикальцита:

Технологичность: Силикальцит содержит 90% песка и 10% извести. 1. Бетон содержит 88% песка, гравия или щебня и 12% извести. Силикальцит со временем твердеет (каменеет): 2. Все другие материалы только разрушаются. Экологичен: Силикальцитные технологии несоизмеримо экологичнее 3. цементных заводов. Выше прочность: В первые годы производства силикальцита были изготовлены образцы с 4. прочностью свыше 1000 кг/см2. Прочность же бетона за полтораста лет повысилась лишь до 500 кг/см2. Водопроницаемость плотного силикальцита в тысячу раз меньше, чем у 5. плотного бетона. Кислотоустойчивость: Силикальцит хорошо противостоит воздействию даже 5%-го раствора соляной 6. кислоты, от бетона же в этом случае через несколько дней остаются лишь зерна песка и гравия. Ниже плотность: При равных показателях прочности бетонные изделия на 30% тяжелее 7. силикальцитных. Ниже расход материалов: На производство 1 м3 силикальцитных изделий идет в 2 раза меньше извести, 8. чем цемента на изготовление такого же количества бетона. При одинаковой степени механизации же производство цемента вдвое дороже извести. Отсюда уже разница в 4 раза. Ниже требования к сырью: Для производства силикальцита употребляется любой природный песок, 9. производство же бетона требует чистого песка с подходящим зерновым составом и хорошего щебня. Не меняет размера при затвердевании:

Силикальцит создан для производства индустриальных деталей.

Купноразмерные детали затвердевают в автоклаве без напряжений и не изменяют своих размеров. Обычный же бетон при твердении уменьшается в объёме.

4. Декоративно - облицовочный материал Плита № 1 (образец).

«Плита № 1» не имеющий аналогов декоративно - облицовочный материал, изготовленным машинной выработкой из природного сырья в виде крупногабаритных профилированных фасонных изделий или малоразмерных фасонных мозаичных плиток широкого спектра применения.

4.1. Качество Продукции, в сравнении:

№	Показатель	Единица измерения	Плита № 1	Мрамор	Природн ый гранит
1.	Плотность	Кг/м ³	2300- 2450	2600-2800	2600- 2900
2.	Предел прочности на сжатие	МПа	230-320	30-152	70-330
3.	Предел прочности на изгиб	МПа	20,3	27,2	15
4.	Морозостойкость	Циклы	>200	до 100	>200
5.	Водопоглощение	%	0,13-0,18	0,07-0,51	0,1-1,0
6.	Термостойкость	°C	200	нет данных	40
7.	Коэф-т теплового расширения	1/°C x10 ⁻⁷	100	70	80
8.	Сопротивление удару	"h" в см	85	77	100-148
9.	Потеря массы (истирание для пола)	г/см ²	0,06	0,19-5,1	0,04-2,1
10.	Твердость по Моосу		6	3,4	7
11.	Химическая стойкость H ₂ SO ₄	%	99,99	нет данных	нет данных
12.	Радиоактивность* Бекюрель на кг		60	нет данных	200 -630
13.	Стоимость 1 м ²	\$	30-150	40-100	90-400
14.	Размерность изделий				
	• длина:	MM	4 000	400	400
	• ширина	MM	3 000	300	300
	• высота	MM	1 000	50	40

^{* -} естественный радиационный фон ... 11 - 14 мкР/час.

4.2. Основные преимущества Геополимерных составов (сравнение с гранитом):

1.50	Отсутствие необходимости в поиске, разведке и разработке природного					
	гранита.					

Отсутствие трещиноватости, каверн и пустот, характерных для природного гранита.

Равный с бетоном коэффициент теплового расширения. Экологически чистый материал (в 40 раз чище природного гранита) 4. Самый водостойкий материал. Надёжная защита зданий, облицованных 5. «Плита № 1», от проникновения бензопирена, диоксина и радона, в сто раз эффективнее кирпича и бетона. Самый химически стойкий к кислотам и щелочам материал. Высокая адгезия к бетону за счет активно шероховатой внутренней 7. поверхности, градиента пористости и равенства их коэффициентов теплового расширения. Высокая морозостойкость – более 200 циклов. 8. 9. Высокая термостойкость – более 200°С. 10. Низкая истираемость. Высокая регулируемость шероховатости лицевой поверхности без 11. нарушения ее целостности и снижения привлекательности (от зеркальной до активно - шероховатой). Низкая стоимость работ по установке «Плита № 1» на объекте (ниже 12. природного гранита). Сверх - минимальное содержание фенолов (в 750 тыс. раз меньше, чем в 13. обычных строительных материалах) и полное отсутствие пыли 14. Стоимость 1 кв. м. «Плита № 1» в несколько раз ниже стоимости природного гранита.

Тема 2. Исходные Сырьевые Вещества.

1. Сырьевые материалы для производства строительного изделий.

Для введения в состав шихты основных изделий в качестве сырьевых материалов в промышленных условиях применены:

1.	SiO ₂ :	кварцевые пески, диатомиты, песчаники, кварциты, жильный кварц
2.	CaO и MgO:	известняки, доломиты, мел, мрамор
3.	Al ₂ O ₃ :	технический глинозем, нефелин. пегматит, полевой шпат, полевошпатовый концентрат
4.	4. Na₂O и K₂O: сода кальцинированная, поташ, нефелиновая сода (совмест Na ₂ O и K ₂ O), сульфат натрия синтетический и природни селитры натриевая и калиевая	

Месторождения основных сырьевых материалов строительной индустрии имеются на всей территории России.

2. Пригодность сырья для приготовления шихты оценивается по показателям:

- содержание основного химического вещества в сырьевой массе
- возможность обеспечения, заданного физико химического состава изделия
- постоянство химического состава
- содержание примесей оксидов железа и других металло примесей

• однородность по химическому составу и гранулометрии.

Технические требования на сырье сформулированы в ГОСТ РФ и ТУ комбината.

3. Использование Природных Веществ:

3.1. Процессы обогащения Песка:

1.	Промывка и классификация		
2.	Перемешивание в плотной среде и акустическая оттирка		
3.	Флотация и флото - оттирка		
4.	Магнитная, электромагнитная и электростатическая сепарация		
5.	Химическая и физико-химическая обработка		

3.2. Глиноземсодержащие сырьевые материалы:

3.2.1. Применение глиноземсодержащих и шпата:

- для промышленных изделий глинозем в шихту вводится с помощью нефелина, каолина пегматита, полевого шпата, полевошпатовых концентратов
- изделий. производства обладающих повышенной теплостойкостью. для используют технический глинозем и гидрат оксида алюминия.

3.2.2. Использование полевого шпата и пегматита обусловлено тем, что:

- эти минералы содержат в своем составе не только Al₂O₃, но и оксиды натрия и калия.
 - они связаны с Al₂O₃ химическими связями
- приводит к снижению температуры производства шихт, содержащих полевые шпаты, по сравнению с шихтами на основе технического глинозема.
- использование полевых шпатов и пегматитов позволяет экономить дефицитную соду.

3.3. Щелочесодержащие сырьевые материалы.

3.3.1. Базовые щелочные оксиды в шихте:

• вводят через соду, сульфат натрия, содо-поташную смесь, поташ.

3.3.2. Использование соды:

- Лёгкая кальцинированная сода имеет повышенную летучесть и сильно пылит в составном цехе при транспортировке. Использован более передовой материал:
- Тяжёлая гранулированной соды, полученная в результате перекристаллизации обычной соды в моногидрат (Na₂CO₃ · H₂O), обладающий более компактной кристаллической структурой.

Размер частиц изменяется от 0,1 - 2,0 мм, а насыпная масса - в пределах 0,9 - $1,4 \text{ T/M}^3$.

3.4. Использование в качестве сырья отходов других производств.

Использование отходов химической, металлургической, горнодобывающей и других отраслях:

1.	Сульфат натрия, доменные шлаки, пески: отходы процесса обогащения различных руд			
2.	Тетраборат кальция, минералы в отходах алюминиевой промышленности			
3.	Нефелиновый концентрат - продукт обогащения апатито - нефелиновой руды			
4.	Кальцинированная техническая сода - продукт переработки нефелинового концентрата			
5.	Сульфатно - содовая смесь - отход производства глинозема			
6.	Кремнегель - отход промышленности минеральных удобрений			
7.	Доменные шлаки. Поскольку шлаки многокомпонентны, то их применение позволяет экономить в производстве изделий из стекла песок, доломит, нефелин, щелочи			

3. Гранулометрический состав сырья:

Производится рациональный подбор гранулометрического состава сырья.

- 4.1. Гранулометрический состав сыпучих материалов влияет на их насыпную массу, плотность, сыпучесть, угол естественного откоса.
 - 4.2. Зерновой состав компонентов шихты оказывает влияние:
 - на условия ее смешивания
 - расслоение в процессе транспортирования
 - скорость реакций силикато и формообразования.
- 4.3. Дисперсность кварцевого песка и других сырьевых материалов должна находиться в пределах, не вызывающих затруднения смешивания.

4.4. Задачи стадии просева при обработке массового сырья:

1.	Главная задача отсев для массового выпуска изделий	0,1 - 0,5 мм
2.	Фракции на другие изделия	менее 0,1 мм и более 0.5 мм
3.	Используется доломит и известняк более крупного размера	1 - 3 мм
1,000,000,000	Размер частиц тяжёлой соды составляет.	0,1 - 1,0 мм

5. Обеспечение однородности и постоянства состава сырья.

Важнейшие требования: постоянство химического состава и его химическая однородность.

- 5.1. Обеспечение постоянства состава крупных партий сырья, непосредственно перерабатываемых в действующем производстве.
- 5.2. Однородность сырья это сохранение постоянства состава в различных участках данной партии сырья, находящейся на складе завода, на карьере или на участке карьера, с которого ведётся добыча данного сырья.
- 5.3. Требования к однородности основного сырья определяются ГОСТ и ТУ комбината.

5.4. Процессы улучшения однородности относительно природного:

1.	При добыче природного сырья	в 1,5 - 2 раза
2.	В процессе обогащения и флотации	в 3 раза
3.	Транспорт сырья с крупных централизованных баз на комбинат	в 5 раз
4.	Помол и просев в составном цехе	в 1,8 - 3 раза.

- 5.5. Способы усреднения сырья комбината являются:
- послойное складирование неоднородного сырья на площадке завода;
- перелопачивание неоднородного сырья на площадке с помощью грейферного крана. Перемещение сырья из одного участка такой площадки в другой производят до 2 4 раз;
 - перемещение неоднородного сырья по площадке с помощью бульдозера.

6. Обработка сырьевых материалов в составных цехах Комбината.

На современном этапе основная обработка сырья производится на заводе. Она включает:

- помол и дробление тех материалов, которые поступают на завод в виде кусков (доломит, известняк, глинозем);
- сушку тех материалов, которые поступают на завод влажными (песок, доломит, известняк);
- просеивание всех поступающих на завод материалов через сетки определённого размера.

В тех случаях, когда песок поступает с обогатительных фабрик, он подвергается только просеву. После просеивания все сырьевые материалы подаются в бункера хранения подготовленного сырья, откуда оно поступает на дозирование.

7. Контроль качества сырьевых материалов.

7.1. Разработан порядок контроля сырьевых материалов:

- начинается с поступления сырья на завод (так называемый первичный контроль)
- далее идёт на материалы, полностью подготовленные для составления шихты.

7.2. Порядок контроля включает:

- определённые места отбора проб
- частоту отбора пробы, ее объем
- порядок усреднения пробы
- детализируют и содержат указания, какие компоненты сырья должны подвергаться контролю.

8. Приготовление сырьевой шихты:

8.1. Шихта - однородная смесь предварительно подготовленных и отвешенных по заданному рецепту сырьевых материалов.

На заводе шихту приготовляют в механизированном составном цехе, в котором предусматривается полный цикл операций по подготовке и усреднению сырья.

8.2. Составной цех включает:

- склад сырья с приёмным павильоном (ряд силосных банок)
- Дозировочно смесительное отделение:
 - * расходные бункеры сырья
 - помещения распределения материалов в расходные бункера у смесительной линии.
 - ❖ автоматические весы, смесители, транспортирующие устройства, бункера хранения шихты.

8.3. Мощность цеха:

Запас шихты в составном цехе обеспечивает работу завода в течение 12 часов. По мощности составные цеха могут быть сгруппированы следующим образом:

- до 100 т/сут;
- 100 300 т/сут;
- 300 500 т/сут;
- 500 800 т/сут; свыше 800 т/сут.

В составном цехе процесс приготовления шихты автоматизирован.

9. Условия корректировки рецепта шихты.

- 9.1. В условиях непрерывного производства главной задачей является обеспечение постоянства:
 - заданного состава изделий
 - его физико-химических свойств, в первую очередь, выработочных.

9.2. Расчёт заданного состава шихты:

- производится один раз в момент пуска данного производства.
- при последующей работе производится только корректировка рецепта шихты

9.3. Точность определения оксидов в составе изделия.

Основные оксиды определяются с точностью:

 $SiO_2 - \pm 0.3\%$; $Al_2O_3 - \pm 0.2\%$; CaO и MgO - $\pm 0.2\%$; Na₂O - $\pm 0.3\%$.

С такой же точностью определяют содержание этих оксидов в поступающих материалах.

10. Новые методы приготовления шихты.

Понятие новых методов приготовления шихты подразумевает определённое воздействие на компоненты шихты перед началом процесса формования, которое в конечном итоге приводит к уменьшению потерь материалов, пыления, ускорению связывания шихты или экономии топлива.

10.1. Воздействие на шихту может привести:

- к частичному или полному разрушению кристаллической структуры компонентов шихты, т.е. превращению ее в аморфное состояние
 - к изменению гранулометрии компонентов шихты
- к активизации поверхности кварцевых зёрен за счёт её увеличения и появления дополнительной трещиноватости.

- к покрытию поверхности тугоплавких компонентов шихты химически активными растворами
 - к уплотнению шихты различными методами
 - к нагреванию шихты перед загрузкой её в реактор.
- 10.2. Базовым методом является измельчение компонентов шихты, в частности, измельчение в дезинтеграторах, струйных мельницах, вибропомол.

Получаемый при этом эффект ускорения процесса диффузии такой шихты обусловлен:

- увеличением поверхности контакта между зёрнами отдельных компонентов
- созданием новых более активных поверхностей раздела
- появлением дополнительной трещиноватости, ликвидацией окатанности зёрен. Ускорение процесса формования в этом случае составляет 10 30 %.
- 10.3. Методом химической активации шихты является обволакивание зёрен тугоплавких её компонентов растворами растворимых в воде компонентов шихты, что увеличивает степень контакта между реагирующими компонентами и ускоряет процесс формования шихты.
- В качестве растворов могут использоваться растворы соды, едкого натрия, сульфатов, осветлителей.
- 10.4. Преобразование порошковой шихты в гранулы или брикеты (прессат) позволяет:
 - снижение запылённости составных цехов
 - улучшение условий труда
 - снижение потерь сырьевых материалов
 - увеличению срока службы реакторной и формовочной групп оборудования.

Выбор метода и оборудования для гранулирования зависит от состава и свойств перерабатываемых шихт.

Тема 3. Технологии Строительных Изделий и Конструкций.

1. Применённые базовые технологии производства строительных изделий:

1.	Технологии по процессам формообразования:
1.1.	Холодное гипер - прессование сухой сырьевой массы в заданную форму
	изделия
1.2.	Холодное формование влажной сырьевой массы в заданную форму изделия
1.3.	Спекание гомогенной шихтовой массы в заданной форме изделия.
TO DESCRIPTION OF THE PERSON O	
2.	Технологии по процессам и рецептуре гео - полимерного материала:
N. N. S.	
N. N. S.	的一种,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就是一个人的,我们就会
2.1.	«Сили-кальцит» на базе песка и извести в заданной пропорции «Алюмо-силикат» на базе песка и глины в заданном соотношении

2017-02				
3.1.	Активация воды и водных растворов компонент шихты			
3.2.	Активация песка и извести в сухой сырьевой массе			
3.3.	Активация компонент в сухой массе строительной смеси.			
4.	Технологии процессов смешивания и подготовки шихты:			
4.1.	Измельчение, дезинтеграция и гомогенизация водных растворов и смесей			
4.2.	Измельчение, дезинтеграция и гомогенизация сухих смесей			
5.	Технологии процессов воздействия на сырьевую массу:			
5.1.	Волновое воздействие импульсным электромагнитным полем			
5.2.	Эффекты кавитации при высоко - градиентных давлениях и температурах			
5.3.	Управляемая кристаллизация сырьевой массы изделия			
6.	Технологии химических процессов:			
6.1.	Связывание элементов на молекулярном уровне в химических реакциях соединения			
6.2.	Связывание химических соединений используя вяжущие щелочные соединения			
6.3.	Сращивание микрокристаллических образований элементов друг с другом			

Тема 4. Экономика Проекта Завода малоэтажного Домостроения.

1. Состав Объектов Проекта:

		тн/год	Сумма,	Срок	и по годам
№	Наименование Объекта		Млн. руб.	месяц	года
	ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА:	1 000 000	600	42	2024-2026
1.	Завод домостроительный	1 000 000	500	24	2025-2026
2.	Станции выемки и подготовки сырья:		100		
2.1.	№ 1 известняки, мраморы, граниты	400 000	30	12	2024-2025
2.2.	№ 2 глины, глиноземы	100 000	40	12	2024-2025
2.3.	№ 3 пески, кремнеземы	500 000	30	12	2024-2025

2. Продукция строительной индустрии, выпускаемая по Проекту, тонн в год:

№	Наименование <i>без-цементной</i> продукции	% macc	Выпуск
1.	Экзоскелет малоэтажного дома	20	200 000
2.	Материалы и смеси: бетоны и растворы	15	150 000
3.	Блоки и кирпичи несущих стен и внутренних перегородок	20	200 000

4.	Плита облицовочная наружных поверхностей стен – Плита № 1	25	250 000
5.	Плита отделочная внутренних помещений	10	100 000
6.	Дорожной покрытие: плита для автодорог и	10	100 000
	тротуаров	100	

3. Преимущества продукции и изделий предлагаемого Проекта:

- Высочайшее качество, превосходящее изделия из природных материалов;
- Глубина переработки сырья в экологически чистую продукцию до 98%, т.е. «0» отходов;
- Исключительная адгезия плит с бетоном при облицовке на цементно-песчаном растворе;
- Полная независимость от внешней энергетики, имея собственные энергоносители.

4. Целевая аудитория Эко – Домов:

№ п/п	Программа изготовления эко – домов в год	комплект	1 000
1.	Центры оздоровления:	10%	100
1.1.	Поликлиники, клиники и больницы	2%	20
1.2.	Санатории, курорты и пансионаты	8%	80
2.	Общественные центры:	30%	300
2.1.	Публичные залы, деловые офисы	5%	50
2.2.	Дома общественного питания, магазины	25%	250
3.	Социально – жилые здания:	60%	600
3.1.	Товарищества совместного жилья (ТСЖ)	10%	100
3.2.	Индивидуальные застройщики	50%	500

5. Программа производства и сбыта по основной продукции:

NG		Ед. изм.	Ед. изм.	E =/===	Сбыта, тыс. руб.	
No	Наименование продукции		Ед/год	Цена	Объем	
1.	Эко - дом	комплек	1 000	500	500 000	
		T				
2.	Материалы и смеси: бетоны и	тонна	150 000	3	450 000	
	растворы					
3.	Блоки/кирпичи и конструкции	тонна	200 000	4	800 000	
	несущих стен					
4.	Плита облицовочная– Плита № 1	тонна	250 000	18	4 500 000	
5.	Плита отделочная	тонна	100 000	16	1 600 000	
6.	Дорожной покрытие: плита для	тонна	100 000	2	200 000	
	дорог	Market 1				

6. Этапы создания Комплекса:

\$V\$5		Срок, месяц	Стоимо	сть этапа
№	Наименование этапов работ		%	Млн. руб.
	ВСЕГО: переработка 1 000 000 тонн в год	42	100	600
	I очередь: 100 000 тонн в год - пусковая	18	47.5	285
1.	Землеустройство и получение прав владения земельными участками под объекты ТПК	1	0.5	3
2.	Инженерные изысканий на земельном участке	1	0.5.	3
3.	Разработка пред проектной документации	2 🗸	2.0	12
3.1.	Разработка технического задания (ТЗ)	1	1.0	6
3.2.	Разработка ТЭО, БП (бизнес- план)	1	0.5	3
3.3.	Разработка ОВОС –экология Проекта	1	0.5	3
4.	Разработка Технического проекта	6	7.0	42
5.	Производство строительно-монтажных работ	6	15.0	90
6.	Поставка технологического оборудования:	9	20.0	120
7.	Опытная эксплуатация Объекта	4	2.0	12
8.	Сдача Объекта - I очередь: в эксплуатацию	1	0.5	3
	II очередь: 500 000 тонн в год	12	27.5	165
	III очередь: 1 000 000 тонн в год	12	25.0	150

7. Доходность Проекта по Товарно – Продуктовой Продукции составляет 1 000 000 тонн в год:

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1.	Стоимость создания комплекса:	тыс. руб.	643 200
1.1.	Сумма инвестиций	тыс. руб.	600 000
1.2.	Процентная годовая ставка, 12%	тыс.	43 200
2.	Сумма от реализации товарной продукции в год	тыс.	2 000 000
3.	Эксплуатационные расходы в год, 3% от п.1	тыс.	19 296

		руб.	
4.	Налоги на прибыль и прочие удержания, 20% от п.2	тыс.	400 000
		руб.	
5.	Прибыль в распоряжении фирмы, п. 2. – (п.3 + п.4)	тыс.	1 580 704
		руб.	
6.	Окупаемость, п.1: п.5	лет	1

Промышленно - Финансовая Компания «ЭФФЕКПІ».

Юридический адрес: 423579, Республика Татарстан,

г. Нижнекамск, ул. Вахитова, д. 12 «А» кв. 39.

Фактический адрес: 423579, Республика Татарстан,

г. Нижнекамск, ул. Вахитова, д. 12 «А» кв. 39.

Руководитель Проекта - Генеральный директор.

Ильдар Ильгамович Гарипов (Учредитель).

Тел. 8-917-900-48-41; 8-937-615-27-08;

E – mail: feniks-2005@bk.ru; WhatsApp: 8-917-900-48-41;

Telegram: 8-937-615-27-08;

Viber: 8-937-615-27-08:

Научный Руководитель - Главный Инженер Проекта:

Валерий Васильевич Гармонщиков.